

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Александра Усольцева, д.14

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 885 949,56
5.	- переплата потребителями	руб.	-76 310,58
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 962 260,14
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	7 171 660,44
8.	- за содержание дома	руб.	6 185 492,84
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	986 167,60
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	7 158 396,05
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	7 158 396,05
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	473 946,74
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 975 524,53
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 899 213,95
19.	- переплата потребителями	руб.	-46 383,86
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 945 597,81
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	304 905,37
29.	- переплата потребителями	руб.	-12 625,40
30.	- задолженность потребителей	руб.	317 530,77
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	235 967,97
32.	- переплата потребителями	руб.	-2 895,02
33.	- задолженность потребителей	руб.	238 862,99
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 933,261
	Входящее сальдо	руб.	69 237,78
	Начислено потребителям	руб.	111 588,89
	Оплачено потребителями	руб.	132 155,72
	Задолженность потребителей	руб.	48 670,95
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	123 921,26
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 113,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 491,42
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 933,261
	Входящее сальдо	руб.	66 041,36
	Начислено потребителям	руб.	119 580,24
	Оплачено потребителями	руб.	139 798,38
	Задолженность потребителей	руб.	45 823,22
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	124 527,54
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	104 490,05
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 042,82
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	193 484,992
	Входящее сальдо	руб.	169 626,23
	Начислено потребителям	руб.	484 676,86
	Оплачено потребителями	руб.	512 829,29
	Задолженность потребителей	руб.	141 473,80
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	491 976,06
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	484 058,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 566,06
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00