Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Гагарина д.12

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|---|---|
| 1. | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 21.03.2022 |
| 2. | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2021 |
| 3. | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2021 |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества** | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 2 613 163,03 |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | -63 996,58 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 2 677 159,61 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 9 719 798,64 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 8 720 508,12 |
| 9 | - за услуги управления | руб. | 999 290,52 |
| 10 | Получено денежных средств, в т.ч: | руб. | 9 826 243,87 |
| 11 | - денежных средств от потребителей | руб. | 9 826 243,87 |
| 12 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 13 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 14 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 936 318,97 |
| 15 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 16 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 2 570 714,38 |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 2 506 717,80 |
| 18 | - переплата потребителями | руб. | -130 374,32 |
| 19 | - задолженность потребителей | руб. | 2 637 092,12 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)** | | | |
| 20 | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 21 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 22 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| 23 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** | | | |
| 24 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 4 185 340,14 |
| 25 | - переплата потребителями | руб. | -47 717,89 |
| 26 | - задолженность потребителей | руб. | 4 233 058,03 |
| 27 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 2 804 283,68 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|---|---|
| 28 | - переплата потребителями | руб. | -92 646,12 |
| 29 | - задолженность потребителей | руб. | 2 896 929,80 |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** | | | |
| 30 | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 31 | Единица измерения | - | Гкал |
| 32 | Общий объем потребления | нат.показ. | 1 477,228 |
| 33 | Входящее сальдо | руб. | 2 401 181,69 |
| 34 | Начислено потребителям | руб. | 2 688 510,23 |
| 35 | Оплачено потребителями | руб. | 4 186 678,85 |
| 36 | Задолженность потребителей | руб. | 903 013,07 |
| 37 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 740 215,80 |
| 38 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 6 238 162,68 |
| 39 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 40 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 41 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 42 | Единица измерения | - | куб.м |
| 43 | Общий объем потребления | нат.показ. | 42 338,613 |
| 44 | Входящее сальдо | руб. | 786 512,62 |
| 45 | Начислено потребителям | руб. | 2 248 702,79 |
| 46 | Оплачено потребителями | руб. | 2 172 328,18 |
| 47 | Задолженность потребителей | руб. | 862 887,23 |
| 48 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 085 546,34 |
| 49 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 799 802,88 |
| 50 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 497 517,35 |
| 51 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 51 239,97 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 52 | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 53 | Единица измерения | - | куб.м |
| 54 | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| 55 | Входящее сальдо | руб. | 0,00 |
| 56 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 57 | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 58 | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 59 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 60 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 61 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|---|---|
| 62 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 63 | Вид коммунальной услуги | - | Отведение сточных вод |
| 64 | Единица измерения | - | куб.м |
| 65 | Общий объем потребления | нат.показ. | 44 677,837 |
| 66 | Входящее сальдо | руб. | 768 968,54 |
| 67 | Начислено потребителям | руб. | 2 341 104,28 |
| 68 | Оплачено потребителями | руб. | 2 271 911,83 |
| 69 | Задолженность потребителей | руб. | 838 160,99 |
| 70 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 223 157,22 |
| 71 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 007 400,80 |
| 72 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 530 482,25 |
| 73 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 55 569,51 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 74 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 75 | Единица измерения | - | кВт*ч |
| 76 | Общий объем потребления | нат.показ. | 307 488,925 |
| 77 | Входящее сальдо | руб. | 228 677,29 |
| 78 | Начислено потребителям | руб. | 651 809,71 |
| 79 | Оплачено потребителями | руб. | 680 264,61 |
| 80 | Задолженность потребителей | руб. | 200 222,39 |
| 81 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 720 135,86 |
| 82 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 111 838,56 |
| 83 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 88 489,30 |
| 84 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 69 288,59 |

| **Информация о предоставленнии услуги: утилизация ТБО** | | | |
|---|---|---|---|
| 85 | Вид услуги | - | Утилизация ТБО |
| 86 | Единица измерения | - | ед. |
| 87 | Общий объем потребления | нат.показ. | 0,000 |
| 88 | Входящее сальдо | руб. | 6 196,72 |
| 89 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 90 | Оплачено потребителями | руб. | 2 240,66 |
| 91 | Задолженность потребителей | руб. | 3 956,06 |
| 92 | Начислено поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| 93 | Оплачено поставщику (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| 94 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) | руб. | 0,00 |
| 95 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб. | 0,00 |