

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Монтажников, д.3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 613 956,18
5.	- переплата потребителями	руб.	-15 369,75
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 629 325,93
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 598 889,99
8.	- за содержание дома	руб.	5 681 080,73
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	917 809,26
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 035 239,42
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 035 239,42
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	916 216,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 192 976,50
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 177 606,75
19.	- переплата потребителями	руб.	-47 659,17
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 225 265,92
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	202 279,68
29.	- переплата потребителями	руб.	-3 266,79
30.	- задолженность потребителей	руб.	205 546,47
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	243 262,31
32.	- переплата потребителями	руб.	-1 142,73
33.	- задолженность потребителей	руб.	244 405,04
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 633,908
	Входящее сальдо	руб.	25 040,31
	Начислено потребителям	руб.	217 077,31
	Оплачено потребителями	руб.	188 441,92
	Задолженность потребителей	руб.	53 675,70
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	222 505,37
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	206 567,26
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 684,87
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 633,908
	Входящее сальдо	руб.	26 774,59
	Начислено потребителям	руб.	232 614,09
	Оплачено потребителями	руб.	201 890,62
	Задолженность потребителей	руб.	57 498,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	232 517,45
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	201 842,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 713,50
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	86 362,051
	Входящее сальдо	руб.	150 464,78
	Начислено потребителям	руб.	222 234,17
	Оплачено потребителями	руб.	240 610,40
	Задолженность потребителей	руб.	132 088,55
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	220 987,88
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	213 004,61
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 933,06
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00