Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Гагарина, д.12

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	11.03.2025
2.	**Дата начала отчетного периода**	-	01.01.2024
3.	**Дата конца отчетного периода**	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 287 873,45
5.	- переплата потребителями	руб.	-278 732,43
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 566 605,88
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 648 113,99
8.	- за содержание дома	руб.	8 555 591,90
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 092 522,09
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	9 583 771,75
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	9 583 771,75
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	890 748,74
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 630 948,12
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 352 215,69
19.	- переплата потребителями	руб.	-57 482,43
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 409 698,12
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 377 645,85
29.	- переплата потребителями	руб.	-131 501,53
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 509 147,38
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 012 033,36
32.	- переплата потребителями	руб.	-15 526,33
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 027 559,69
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	225 793,97
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	30 125,82
	Задолженность потребителей	руб.	195 668,15
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 793,026
	Входящее сальдо	руб.	455 649,99
	Начислено потребителям	руб.	382 186,22
	Оплачено потребителями	руб.	550 354,65
	Задолженность потребителей	руб.	287 481,56
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	327 765,20
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193 857,91
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	150 388,01
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 793,026
	Входящее сальдо	руб.	412 027,11
	Начислено потребителям	руб.	409 553,16
	Оплачено потребителями	руб.	541 256,34
	Задолженность потребителей	руб.	280 323,93
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	339 898,61
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	296 919,13
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 570,74
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	397 751,861
	Входящее сальдо	руб.	284 174,78
	Начислено потребителям	руб.	994 526,91
	Оплачено потребителями	руб.	1 030 141,97
	Задолженность потребителей	руб.	248 559,72
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	983 957,90
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	966 974,02
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	95 592,14
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 066,92

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-34,64
	Задолженность потребителей	руб.	1 101,56
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставленнии услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-2 995,64
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-2 995,64
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00