

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Александра Усольцева, д.15

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 467 351,83
5.	- переплата потребителями	руб.	-334 727,21
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 802 079,04
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	13 915 353,63
8.	- за содержание дома	руб.	12 412 352,19
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 503 001,44
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	13 541 869,58
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	13 541 869,58
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 843 146,74
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 175 563,09
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 840 835,88
19.	- переплата потребителями	руб.	-78 700,91
20.	- задолженность потребителей	руб.	4 919 536,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 939 418,39
29.	- переплата потребителями	руб.	-138 912,92
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 078 331,31
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 626 495,09
32.	- переплата потребителями	руб.	-51 962,40
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 678 457,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	7 689,32
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-688,13
	Задолженность потребителей	руб.	8 377,45
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	224,909
	Входящее сальдо	руб.	924 852,34
	Начислено потребителям	руб.	13 768,51
	Оплачено потребителями	руб.	271 129,67
	Задолженность потребителей	руб.	667 491,18
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	99 555,86
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 217,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 861,58
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	224,909
	Входящее сальдо	руб.	772 501,03
	Начислено потребителям	руб.	14 752,18
	Оплачено потребителями	руб.	235 819,00
	Задолженность потребителей	руб.	551 434,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,94
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 000,08
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 741,90
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	403 242,375
	Входящее сальдо	руб.	234 375,70
	Начислено потребителям	руб.	1 006 516,54
	Оплачено потребителями	руб.	841 699,99
	Задолженность потребителей	руб.	399 192,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 067 537,31
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 044 326,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	130 638,73
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 380,23

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-280,20
	Задолженность потребителей	руб.	1 660,43
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	43 497,31
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-10 451,59
	Задолженность потребителей	руб.	53 948,90
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00