

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Есенина, д.6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 543 831,01
5.	- переплата потребителями	руб.	-164 238,33
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 708 069,34
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 730 625,52
8.	- за содержание дома	руб.	9 255 956,23
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 474 669,29
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	10 564 501,88
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	10 564 501,88
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	139 056,74
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 874 192,98
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 709 954,65
19.	- переплата потребителями	руб.	-52 969,49
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 762 924,14
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	432 145,13
29.	- переплата потребителями	руб.	-22 839,60
30.	- задолженность потребителей	руб.	454 984,73
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	399 902,74
32.	- переплата потребителями	руб.	-8 173,04
33.	- задолженность потребителей	руб.	408 075,78
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 259,849
	Входящее сальдо	руб.	160 105,43
	Начислено потребителям	руб.	364 896,84
	Оплачено потребителями	руб.	387 868,84
	Задолженность потребителей	руб.	137 133,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	382 307,13
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	358 637,95
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 173,64
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	6 259,849
	Входящее сальдо	руб.	140 476,97
	Начислено потребителям	руб.	391 019,72
	Оплачено потребителями	руб.	405 342,88
	Задолженность потребителей	руб.	126 153,81
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	398 004,94
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	338 002,87
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 999,24
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	240 753,256
	Входящее сальдо	руб.	131 562,73
	Начислено потребителям	руб.	597 296,90
	Оплачено потребителями	руб.	592 244,13
	Задолженность потребителей	руб.	136 615,50
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	648 939,32
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	637 083,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 728,63
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	49,24

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-15,76
	Задолженность потребителей	руб.	65,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00