

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Крылова, д.26

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	8 000 009,47
5.	- переплата потребителями	руб.	-538 901,63
6.	- задолженность потребителей	руб.	8 538 911,10
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	20 797 106,53
8.	- за содержание дома	руб.	18 539 301,37
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 257 805,16
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	20 568 081,24
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	20 568 081,24
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 412 324,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 767 936,39
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	8 229 034,76
19.	- переплата потребителями	руб.	-234 667,18
20.	- задолженность потребителей	руб.	8 463 701,94
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3 392 247,63
29.	- переплата потребителями	руб.	-302 448,37
30.	- задолженность потребителей	руб.	3 694 696,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 680 409,42
32.	- переплата потребителями	руб.	-13 419,07
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 693 828,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	18 879,03
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-1 400,58
	Задолженность потребителей	руб.	20 279,61
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 565,640
	Входящее сальдо	руб.	1 333 982,48
	Начислено потребителям	руб.	92 147,76
	Оплачено потребителями	руб.	505 320,62
	Задолженность потребителей	руб.	920 809,62
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	395 487,68
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	325 524,62
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	103 968,78
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 565,640
	Входящее сальдо	руб.	1 211 891,95
	Начислено потребителям	руб.	98 746,95
	Оплачено потребителями	руб.	456 895,30
	Задолженность потребителей	руб.	853 743,60
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	410 940,21
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	322 257,93
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106 409,16
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	681 547,284
	Входящее сальдо	руб.	827 494,17
	Начислено потребителям	руб.	1 695 682,43
	Оплачено потребителями	руб.	1 637 600,01
	Задолженность потребителей	руб.	885 576,59
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 949 345,31
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 914 301,40
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	197 241,31
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	3 524,61

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	350,09
	Задолженность потребителей	руб.	3 174,52
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-11 040,05
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-13 338,20
	Задолженность потребителей	руб.	2 298,15
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00